

## ПЕРЕЧЕНЬ ЗАМЕЧАНИЙ

№ п/п	Замечания	Основание
	В части «Санитарно-эпидемиологическая безопасность»	
1.	Электронные документы разделов ПД, в которых содержатся мероприятия, обеспечивающие санитарно-эпидемиологическую безопасность, не соответствуют предъявляемым к ним требованиям.	г) п. 4 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утверждённых Приказом Министра России от 12.05.2017 N 783/пр.
2.	Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» не содержит отдельной Главы «Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории жилой застройки».	п. 40 «б» Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (далее – Положение)
3.	В проектной документации не представлена информация о результатах оценки размера санитарно-защитной зоны объекта уполномоченным органом (органы Роспотребнадзора). Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Мордовия о соответствии проекта санитарно-защитной зоны проектируемого объекта не представлено. Размер санитарно-защитной зоны не обоснован.	пп. «б» п. 10; п. 11; пп. «а» п. 25 Положения; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
4.	Не предусмотрена санитарно-защитная полоса водовода. Не указан размер, со ссылкой на норматив. Не указано наличие/отсутствие источников загрязнения почвы и подземных вод (в т.ч. на перспективу).	п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого

№ п/п	Замечания	Основание
		назначения».
5.	Не представлено санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора по Республике Мордовия и санитарно-эпидемиологической экспертизы, на основе которого выдано СЭЗ о соответствии проекта зон санитарной охраны проектируемого водоисточника. В составе исходной документации не представлен проект ЗСО.	ст.18 Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями на 2 июля 2021 года) (редакция, действующая с 1 января 2022 года); п. 1.11 СанПиН 2.1.4.1110-02; п.17 «б» Положения.
6.	Не представлены сведения о качестве воды, которая будет использоваться в период строительства и эксплуатации объекта для хозяйственно - бытовых и питьевых нужд (источник питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения; наличие документов, подтверждающих качество и безопасность источника питьевого водоснабжения и питьевой воды). При реконструкции, строительстве системы водоснабжения населенного пункта (в т.ч. водопроводной сети) в составе ИРД не представлено санитарно-эпидемиологическое заключение Роспотребнадзора по Республике Мордовия о соответствии водного объекта санитарным правилам и нормам.	ст. 18,19 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; п. 75 СанПиН 2.1.3684-21
7.	Перед вводом сети водоснабжения в эксплуатацию не предусмотрена промывка и дезинфекция с обязательным лабораторным контролем качества и безопасности питьевой и горячей воды .	п. 82 СанПиН 2.1.3684-21.
8.	Не представлены сведения о соответствии материалов труб системы водоснабжения требованиям санитарного законодательства и наличии соответствующих документов о возможности их применения в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения (наличие свидетельства о государственной регистрации продукции).	п.9 раздела II Решения Комиссии Таможенного союза от 28.05.2010 №299 «О применении санитарных мер в таможенном союзе»; ст.27, 28 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; СП 30.13330.2012. «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85».
9.	Не предоставлена подтверждающая информация о наличии на проектируемой территории зон с особым	ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О

№ п/п	Замечания	Основание
	использованием территории (зоны санитарной охраны, санитарно-защитных зон, санитарных разрывов, приаэродромной территории и других ЗОУИТ) от органов, уполномоченных на выдачу данной информации.	санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"; Технический регламент о безопасности зданий и сооружений Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ; СанПиН 2.1.4.1110-02
10.	В рамках ИЭИ выполненных исследований, при проектировании объектов жилой застройки, индивидуальных жилых домов, прогулочных, игровых и спортивных площадок, организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, медицинских организаций, организаций социального обслуживания в состав микробиологических исследований почвы не включены преимагинальные формы синантропных мух.	ч. 1 и 5 ст.47 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» Кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ; п. 118 СанПиН 2.1.3684-21.
11.	Не указаны точки проведения гамма съемки, измерений ППП в ГЧ материалов ИЭИ.	п. 7.1.12.2 СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
12.	Уровень эквивалентного звука на территории превышает нормативное значение. Размещение объектов жилой застройки, индивидуальных жилых домов, прогулочных, игровых и спортивных площадок, организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, медицинских организаций, организаций социального обслуживания выполнено без шумозащитных мероприятий.	п. 100 СанПиН 1.2.3685-21
13.	Не представлены документы об оценке (подтверждения) соответствия на игровое и спортивное оборудование площадок.	п. 3.4.1 СП 2.4.3648-20, п. 6.2 СП 251.1325800.2016.
14.	При размещении автостоянок для хранения легкового транспорта не учтен размер санитарного разрыва до территорий школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских, жилых домов, территорий лечебных учреждений стационарного типа, открытых спортивных сооружений общего пользования, мест отдыха населения.	Таблица 7.1.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
15.	В разделе ТКР не предоставлены сведения о численности и профессионально-квалификационном	п. 36 Постановления Правительства РФ № 87 от

№ п/п	Замечания	Основание
	составе персонала с распределением по группам производственных процессов, число и оснащенность рабочих мест для персонала обслуживающего сооружения на момент эксплуатации (непостоянных рабочих мест).	16.02.2008; ст.25 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения; п. 1.5 СП 2.2.3670-20.
16.	Не представлены расчеты КЕО, инсоляции вновь проектируемых помещений, территории. Не проведена оценка влияния на инсоляцию и естественное освещение существующей застройки. В ТЧ раздела АР не внесены данные с выводами расчетов.	п. 13 Положения.
17.	Не представлены данные по объединенному показателю дискомфорта (UGR), цветовой коррелированной температуре источника света; интенсивности УФО; величине защитного угла светового прибора; неравномерности яркости выходного отверстия светильника в учебных кабинетах и на рабочих местах персонала; цилиндрической освещенности в актовом зале.	пункты 138-156 СанПиН 1.2.3685-21
18.	Проектной документацией не предусмотрена система охранно-защитная дератизационная.	п. 2.2.6 СП 2.4.3648-20.
19.	Планировочными решениями не предусмотрена поточность технологических процессов, исключения пересечения готовой продукции и сырья, «грязных» и «чистых» потоков, потоков персонала в спец.одежде и без нее, рабочих в чистой и загрязненной одежде; движения персонала и посетителей.	СП 2.2.3670-20, СанПиН 2.3/2.4.3590-20; СП 2.1.3678-20.
20.	Материалы внутренней отделки помещений не обеспечивают возможность проведения влажной очистки и дезинфекции.	СП 2.2.3670-20, СанПиН 2.3/2.4.3590-20; СП 2.1.3678-20.
21.	В составе ПД не представлен расчет ожидаемого уровня звукового давления в помещениях с постоянными рабочими местами, учебных, лечебных, детских и жилых помещениях, рассчитанный по утвержденным методикам в соответствии с действующей нормативной базой, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами. Не предусмотрены технологические и конструктивные мероприятия по шумозащите и виброзащите. Не указан индекс звукоизоляции стен, перегородок, перекрытий.	п. 14. «л» Положения, п. 100 СанПиН 1.2.3685-21; СП 51.13330.2011 Защита от шума.
22.	Не предусмотрены способы подавления пыли при	п. 4.11 СП 2.2.3670-20.

№ п/п	Замечания	Основание
	строительстве.	
23.	В проектной документации в разделе «Проект организации строительства» не установлены требования к радиационной безопасности, используемых в процессе строительства материалов по показателю удельной эффективной активности естественных радионуклидов.	ст.28,34 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; п. 5.3.4. СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).
24.	В состав санитарно-бытовых помещений для строителей не включены душевые, и комната приема пищи.	Раздел 8 СП 2.2.3670-20