

ПЕРЕЧЕНЬ ЗАМЕЧАНИЙ

№ п/п	Замечания	Основание
	В части «Архитектурные решения»	
1.	Соответствие проектных значений параметров и других проектных характеристик здания или сооружения требованиям безопасности должны быть обоснованы ссылками на требования стандартов и сводов правил. В случае отсутствия указанных требований, его безопасности должны быть обоснованы одним или несколькими утвержденными способами.	п.6 статьи 16 Федерального Закона № 384-ФЗ.
2.	Параметрами элементов проектируемого объекта должны быть предусмотрены таким образом, чтобы была сведена к минимуму вероятность наступления несчастных случаев при перемещении по зданию или сооружению и прилегающей территории в результате скольжения, падения или столкновения.	Статья 30 Федерального Закона № 384-ФЗ.
3.	Несоответствие текстовой части раздела требованиям ч. 13 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87: отсутствие описания проектных решений раздела, несоответствие текстовой части раздела графической.	п.13 постановлением Правительства РФ № 87
4.	Не верно определена этажность здания.	п.Г.8* СП 118.13330.2022
5.	В зданиях при всех наружных входах для посетителей в вестибюль и лестничные клетки следует предусматривать на уровне входа тамбуры.	П.4.24 СП 118.13330.2012_01.09.2022
6.	Несоответствие высоты помещений требованиям технических регламентов.	п. 4.26 СП 118.13330.2022
7.	При наличии двух эвакуационных выходов и более они должны быть расположены рассредоточено.	п.4.2.4 СП 1.13130.2009
8.	Не предусмотрено естественное освещения в санузлах учащихся зданий общеобразовательных организаций.	п.2.8.2 СП 2.4.3648-20
9.	Не обоснованы решения по креплению санитарно-технических приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты.	п.7.27 СП 54.13330.2022
10.	Не представлены согласованные фасады с Управлением Архитектуры и градостроительства Администрации г.о. Саранск; согласованные планировочные решения с Застройщиком/Заказчиком	Постановление Администрации г.о. Саранск от 18.01.2018 г. №.82. Задание на проектирование.