

**ПЕРЕЧЕНЬ ТИПОВЫХ ЗАМЕЧАНИЙ ПО РАЗДЕЛУ  
«МОПБ»**

№ п/п	Замечания	Основание
1	<p>В ТЧ раздела МОПБ принятые технические решения (кроме организационных решений) описать в утвердительной формулировке, т.е. с признаком существующего (запроектированного) решения. Не применять слова «должен», «должно», «должны» и т.д. (Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87).</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</p>
2	<p>В ГЧ всех разделов проектной документации в экспликации помещений указать категории по взрывопожарной и пожарной опасности категорируемых (производственных, складских, технических и т.д.) помещений в соответствии с СП 12.13130.2009</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87, п. 5.1.2, раздел 6 СП 4.13130.2013*</p>
3	<p>При использовании формулировок и терминов для описания предложенных в проекте противопожарных технических решений в разделе МОПБ и др. разделах, содержащих решения в части требований ПБ, необходимо <b>обосновать их со ссылками на конкретные статьи, пункты</b> ФЗ № 123-ФЗ, нормативных документов по пожарной безопасности (своды правил, ГОСТ и др.), утвержденных приказом Росстандарта от 13.02.2023г., утвержденных приказом № 318 (Постановление Правительства РФ № 87).</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»</p>
4	<p>Для объектов, применяемых в проектной документации в модульном исполнении (типа «полного заводского исполнения»), например, котельная, ДГУ, ТП, насосные станции и т.д. в любом случае, даже при наличии в ПД технического паспорта завода-изготовителя, обосновать в разделе МОПБ <b>со ссылками на конкретные статьи, пункты</b> ФЗ № 123-ФЗ, нормативных документов по пожарной безопасности (своды правил, ГОСТ и др.) систему обеспечения пожарной безопасности указанных объектов, например, требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- к противопожарным расстояниям, проездам (подъездам);</li> <li>- к степени огнестойкости объекта;</li> <li>- к классу конструктивной пожарной опасности КПО объекта;</li> <li>- требования к СПС, СОУЭ, АПТ, ВПВ, ДУ, к системе их управления, а также способу взаимодействия с инженерными системами зданий и оборудованием;</li> <li>- к системе обеспечения безопасной эвакуации;</li> <li>- к категориям по взрывопожарной опасности;</li> <li>- к мероприятиям по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;</li> <li>- к организационно-техническим мероприятиям.</li> </ul> <p>См. также ниже</p>	<p>Статья 5 ФЗ № 123-ФЗ</p>
5	<p>В соответствии с 5.2 СП 484.1311500.2020 СПА должны проектироваться исходя из условия взаимодействия входящих в нее систем противопожарной защиты, а также обеспечения единства СПА защищаемого объекта. Под объектом в настоящем своде правил понимается здание (сооружение) в целом. В соответствии с п. 5.3 СП 484.1311500.2020 в случаях, когда</p>	<p>СП 484.1311500.2020</p>

№ п/п	Замечания	Основание
	<p>защите подлежат объекты, разделенные на пожарные отсеки, комплексы отдельно стоящих зданий или сооружений (два или более здания или сооружения), в том числе объединенные строительными конструкциями (например, переходами), единичная неисправность линий связи СПА в одной части объекта (в здании, сооружении, отсеке и т.п.) не должна влиять на работоспособность СПА в других частях объекта и возможность отображения сигналов о работе СПА на пожарном посту.</p> <p>То есть, извещения о пожаре, произошедшем в разных частях зданиях, пожарных отсеках, в отдельно стоящих зданиях (сооружениях), входящих в состав проектируемого объекта, должны выводиться на общий ППКУП, установленный в едином помещении пожарного поста Объекта.</p>	
6	<p>Питание электроприемников СПЗ должно осуществляться от панели противопожарных устройств (ПЭСПЗ), которая питается от вводно-распределительного устройства, расположенного в электрощитовой здания. Панели ППУ должны иметь отличительную окраску (окрашена в красный цвет) (СП 6.13130.2021).</p>	СП 6.13130.2021
7	<p>Для объектов Ф1.1 с круглосуточным пребыванием людей необходимо выполнить питание систем противопожарной защиты согласно требования СП 6.13130.2021. Согласно п.5.1 СП 6.13130.2021 электроприемники СПЗ должны относиться к первой категории по надежности электроснабжения, кроме электроприемников СПЗ, установленных в зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 с круглосуточным пребыванием людей, для которых должны предусматриваться автономные резервные источники электроснабжения.</p>	СП 6.13130.2021
8	<p>При наличии в здании лифтов для пожарных обосновать в МОПБ систему управления, сигнализации, связи и электроснабжения лифтов для пожарных подразделений в соответствии с главой 6 ГОСТ Р 53296-2009.</p> <p>Данные решения должны быть обоснованы в МОПБ, в подразделе «Автоматизация лифтов» и «Автоматизация систем пожарной защиты».</p>	ГОСТ Р 53296-2009
9	<p>При наличии в здании обычных пассажирских лифтов обосновать в разделе МОПБ в соответствии с ГОСТ 3442-2018, ГОСТ 28911-2021 указанные пассажирские лифты предусмотреть с режимом "пожарная опасность".</p> <p>Режим «пожарная опасность»: Режим, обеспечивающий прибытие кабины лифта на назначенный эвакуационный посадочный этаж при возникновении пожара в здании, с исключением действия команд управления лифтом из кабины и с посадочных площадок.</p> <p>Данные решения должны быть обоснованы в МОПБ, в подразделе «Автоматизация лифтов» и «Автоматизация систем пожарной защиты».</p>	ГОСТ 3442-2018, ГОСТ 28911-2021
10	<p>Обосновывать требованиями задания на проектирование и нормативными документами проектные решения по передаче сигнала о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации для зданий классов функциональной пожарной</p>	Федеральный закон № 123-ФЗ

№ п/п	Замечания	Основание
	опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф4.1, Ф4.2 (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее — Федеральный закон № 123-ФЗ, часть 7 статьи 83).	
11	Представить проектные решения по передаче сигналов о пожаре и неисправности в помещение с круглосуточным пребыванием персонала (Федеральный закон № 123-ФЗ, части 5, 7 статьи 83).	Федеральный закон № 123-ФЗ
12	В проектной документации представить перечни зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, произвести нормативное обоснование типа и количества, мест установки пожарных извещателей в соответствии с Приложением А (обязательное) СП 484.1311500.2020, а также Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, пункты 26 «з», «и».	СП 484.1311500.2020
13	Отсутствуют проектные решения по оснащению автоматическими установками пожарной сигнализации (АУПС) и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) модульных зданий и сооружений, для которых указанные системы входят в комплект поставки заводом-изготовителем (Федеральный закон № 384-ФЗ, пункт 5 статьи 17; Федеральный закон № 123-ФЗ, часть 1 статей 83, 84).	Федеральный закон № 123-ФЗ, Федеральный закон № 384-ФЗ
14	Не учитывается тип исполнения оборудования АУПС и СОУЭ во взрывоопасных, взрывопожароопасных и пожароопасных помещениях зданий и сооружений (Федеральный закон № 123-ФЗ, части 1, 10, 12, 13 статьи 82).	Федеральный закон № 123-ФЗ
15	Присутствуют разночтения в принятых проектных решениях по АУПС и СОУЭ, предусмотренных в разделе 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подраздел 5 «Сети связи») и разделе 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации (пункт 5 статьи 17 № 384-ФЗ).	Федеральный закон № 384-ФЗ
16	Тип исполнения кабельной продукции не соответствует области применения (ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности», Таблица 2 пункта б).	ГОСТ 31565-2012
17	Не в полной мере в разделе МОПБ обоснованы решения по автоматизации систем противопожарной защиты по гл. 7 СП 484.1311500.2020.	СП 484.1311500.2020
18	Проектом предусмотрено управление от АУПС различными инженерными системами (в том числе и СОУЭ, ДУ и т.д.) не соответствующее требованиям п.7.4.1 ГОСТ Р 53325-2012. Необходимо в проекте использовать оборудование, прошедшее сертификацию на соответствие ТР ЕАЭС 043/2017.	ГОСТ Р 53325-2012
19	В проекте указано, что для прокладки линий систем противопожарной защиты СПЗ используется кабельный. Использование одного канала для прокладки кольцевых линий связи СПЗ не соответствует требованиям п.6.8 СП 6.13130.2021. Необходимо кольцевые линии проложить в разных каналах.	СП 6.13130.2021

№ п/п	Замечания	Основание
20	Необходимо предусмотреть резервирование проводных линий интерфейса в СПС. Использование приборов СПС должно обеспечивать требования п.5.4 СП 484.1311500.2020. Необходимо использовать приборы, обеспечивающие подключение по двум линиям интерфейса. Необходимо в проекте использовать оборудование, прошедшее сертификацию на соответствие ТР ЕАЭС 043/2017.	СП 484.1311500.2020, ТР ЕАЭС 043/2017.
21	Не обоснованы технические средства для проверки расхода диктующего оросителя и общего расхода секции АУП или АУП в целом.	п. 6.1.18 СП 485.1311500.2020
22	Не обоснованы решения по контролю крайних положений на задвижках, влияющих на работоспособность АУП.	п. 6.1.21 СП 485.1311500.2020
23	Трубопровод для подключения пожарной техники должен иметь возможность подачи воды как в напорную линию, так и на вход насосов.	п. 6.10.17 СП 485.1311500.2020
24	Не обоснованы расстояния между насосами и оборудованием в насосной АПТ или ВПВ	п. 6.10.16 СП 485.1311500.2020 п. 12.16 СП 10.13130.2020
25	Не предусматривается уклон трубопровода.	п. 6.7.1.21 СП 485.1311500.2020
26	Не верно принята в проекте группа помещений по степени опасности развития пожара в соответствии с фактическим назначением помещения. Параметры АУПТ (интенсивность, расход и др.) не соответствуют принятой группе помещения по степени опасности развития пожара.	п.6.1.4 примечание 1 к таблице 6.1 СП 485.1311500.2020 (либо СТУ/ СТО)
27	Предусмотрен только один дренажный насос (п.6.10.23 СП 485.1311500). Количество дренажных насосов должно быть не менее 2-х шт. по I категории электроснабжения.	СП 485.1311500.2020
28	Обосновать высоту и радиус действия компактной части струи ПК-с для тушения пожара в самой высокой и удаленной части помещения, которые принимать в соответствии с п. 7.15 СП 10.13130.2020 с учетом давления у ПК-с по п. 7.16 СП 10.13130.2020.	СП 8.13130.2020, СП 10.13130.2020
29	В соответствии с п. 12.14 СП 10.13130.2020, п. 11.7 СП 8.13130.2020, п.п. 6.10.14, 9.12.2 СП 485.1311500.2020 насосная станция должна быть оборудована телефонной связью (или другим видом оперативной связи) с помещением пожарного поста. Обосновать решение.	СП 10.13130.2020, СП 485.1311500.2020
30	В соответствии с п. 12.9 СП 10.13130.2020, п. 6.10.9 СП 485.1311500.2020 насосные станции следует размещать в отдельно стоящих зданиях или пристройках, либо непосредственно в защищаемых зданиях на первом, цокольном или на первом подземном этаже. Насосное оборудование требует постоянного технического осмотра и контроля системы при работе насосных агрегатов, т.е. пребывание в указанном помещении специального обслуживающего персонала возможно и необходимо. При этом эвакуационные выходы из насосной должны выполняться в соответствии с п. 12.10 СП 10.13130.2020 и п. 6.10.10 СП 485.1311500.2020. При применении в проекте модульной комплектной насосной	СП 10.13130.2020, СП 485.1311500.2020, СП 1.13130.2020

№ п/п	Замечания	Основание
	<p>станции полной заводской готовности, она монтируется в подземном исполнении и как правило выход из подземной части предусмотрен по вертикальной лестнице через люк, что противоречит требованию п. 4.2.12 СП 1.13130.2020. Необходимо из подземной насосной станции (технический этаж или иные техническое пространство), предназначенной для размещения инженерного оборудования (насосов), предусматривать эвакуационный выход по лестнице с соответствующим уклоном и дверной проем соответствующим размером по СП 1.13130.2020.</p>	